



# Smlouva o souhlasu s provedením stavby

**stavební akce:**

**„Rekonstrukce stodoly pro S CHKO Lužické hory v Jablonném v Podještědí, Školní 12“**

Smluvní strany:

**Česká republika Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky**

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 4 - Chodov

IČ: 62933591,

organizační složka státu

za kterou jedná RNDr. František Pelc, ředitel

(dále jen AOPK ČR)

(dále jen investor)

a

**Pham Quang Dang**

trvale bytem: Smetanova 469, 471 25 Jablonné v Podještědí

RČ: 660825/1716

a

**Nguyen Thi Thanh**

trvale bytem: Třída 9. května 854/34, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

RČ: 816211/9900

(dále jen spoluvlastníci)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

## Čl. I

Pham Quang Dang a Nguyen Thi Thanh jsou spoluvlastníky pozemku **st.p.č. 310/1**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 810 m<sup>2</sup>, v k.ú. Jablonné v Podještědí, obec Jablonné v Podještědí, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, na LV č. 760 (dále jen pozemek).

## Čl. II

AOPK ČR je investorem stavby **„Rekonstrukce stodoly pro S CHKO Lužické hory v Jablonném v Podještědí, Školní 12“**, která se bude realizovat dle projektové dokumentace, jejíž součástí je situační výkres, kterou vypracovala fi. DESIGN v.o.s., srpen 2011, C situace stavby.

Podle výše uvedeného situačního výkresu bude na části pozemku uvedeného v článku I. této smlouvy vybudován hromosvod o délce 5 m (šíře 1 m, celkem 5 m<sup>2</sup>). Obě smluvní strany byly seznámeny s požárně nebezpečným prostorem, který bude zasahovat 1,8 m do výše uvedeného pozemku. Přílohou č. 1. této smlouvy je situační výkres.

## Čl. III

Spoluvlastníci **dávají souhlas k realizaci stavební akce „Rekonstrukce stodoly pro S CHKO Lužické hory v Jablonném v Podještědí, Školní 12“**.

Spoluvlastníci souhlasí se zřízením stavby uvedené v článku II. této smlouvy a souhlasí se vstupem a vjezdem na pozemek, za účelem realizace stavby. Oprávnění ke vstupu a vjezdu na pozemek má i třetí osoba zmocněná AOPK ČR, která je povinná na výzvu spoluvlastníků tímto zmocněním se prokázat. Investor, nebo třetí osoba po ukončení prací uvede pozemek do původního stavu, na vlastní náklady.

#### Čl. IV.

Investor se zavazuje, že po dokončení výstavby a vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději do 6 měsíců, předloží vyhotovený a katastrálním úřadem potvrzený geometrický plán s vyznačením věcného břemene hromosvodu. Vyhotovení geometrického plánu hradí investor. Následně smluvní strany sjednávají, že uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene k části pozemku, který bude užívat investor za účelem přístupu, provozu, údržby a oprav hromosvodu. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty, v souladu s platnými právními předpisy a bude vloženo do katastru nemovitostí.

#### Čl. V.

Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, všechny s platností originálu, z nichž po dvou vyhotovení obdrží každá smluvní strana.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si text smlouvy a přílohy důkladně přečetly, s jejich obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

spoluvlastníci

investor

dne 17. 7. 2012

dne 1. 8. 2012

Pham Quang Dang

RNDr. František Pelc

ředitel

Nguyen Thi Thanh

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Kaplanova 1931/1

148 00 Praha 11 - Chodov

-10-